

Stichting de Bovenlanden

te Wilnis

Jaarverslag 2022

Inhoudsopgave

Jaarverslag 2022	3
2. Balans per 31 december 2022	3
3. Staat van baten en lasten over 2022	4
4. Kasstroomoverzicht over 2022	4
5. Algemene toelichting	5
6. Grondslagen voor financiële verslaggeving	5
7. Toelichting op balans	6
8. Toelichting op staat van baten en lasten	8
9. Overige toelichtingen	9

1. Balans per 31 december 2022

1.1 Activa

<i>(vóór voorstel resultaatbestemming)</i>		31 dec 2022		31 dec 2021
	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Natuurterrein Bovendijk	18.873		18.873	
Kleiputten Bovendijk	13.818		13.818	
Terrein Veenwater	15.000		15.000	
Terrein De Snoek	5.000		5.000	
Moerasland Molenland	4.084		4.084	
Overige terreinen en eigendommen	3.438		3.438	
		60.213		60.213
Vlottende activa				
Liquide middelen		90.030		90.735
Totaal		<u>150.243</u>		<u>150.948</u>

1.2 Passiva

<i>(vóór voorstel resultaatbestemming)</i>		31 dec 2022		31 dec 2021
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Vermogen van de Stichting	138.373		143.948	
		138.373		143.948
Kortlopende schulden				
Crediteuren	5.870		-	
Overlopende passiva	6.000		7.000	
		11.870		7.000
Totaal		<u>150.243</u>		<u>150.948</u>

2. Staat van baten en lasten over 2022

	2022
	€
Subsidiebaten	11.581
Adopties en pacht	3.822
Giften en donaties	6.494
Eenmalige ontvangsten	2.198
Som der exploitatiebatens	24.095
Directe uitgaven	2.005
Uitgaven beheer en beheer management	26.018
Overige bedrijfskosten	
Exploitatiekosten	427
Kantoorkosten	48
Algemene kosten	1.037
Som der exploitatielasten	29.535
Exploitatieresultaat	-5.440
Financiële baten en lasten	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-135
Resultaat	-5.575
<i>Resultaatbestemming</i>	
Vermogen van de Stichting	-5.575
Bestemd resultaat	-5.575

3. Kasstroomoverzicht over 2022

	2022
	€
<i>Indirecte methode</i>	
Bedrijfsresultaat	-5.440
Mutatie van handelscrediteuren	5.870
Mutatie van overige kortlopende schulden (excl. schulden kredietinstellingen)	-1.000
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	-570
Betaalde interest	-135
Kasstroom uit operationele activiteiten	-705
Mutatie in liquide middelen	-705

4. Algemene toelichting

Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van Stichting de Bovenlanden, statutair gevestigd te Wilnis, bestaan voornamelijk uit: het beheren en onderhouden van de stukken grond die eigendom zijn van de stichting.

5. Grondslagen voor financiële verslaggeving

5.1 Algemeen

Algemene grondslagen

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs verminderd met afschrijvingen. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Algemene grondslagen bepaling resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

5.2 Grondslagen voor waardering activa

Materiële vaste activa

De terreinen, machines en installaties, andere vaste bedrijfsmiddelen en materiële vaste bedrijfsactiva in uitvoering en vooruitbetalingen op materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of kostprijs verminderd met de cumulatieve afschrijvingen.

Onderhoudsuitgaven worden slechts geactiveerd, indien zij de gebruiksduur van het object verlengen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

6. Toelichting op balans

6.1 Materiële vaste activa

	31 dec 2022	31 dec 2021
	€	€
Natuurterrein Bovendijk	18.873	18.873
Kleiputten Bovendijk	13.818	13.818
Terrein Veenwater	15.000	15.000
Terrein De Snoek	5.000	5.000
Moerasland Molenland	4.084	4.084
Overige terreinen en eigendommen	3.438	3.438
	<u>60.213</u>	<u>60.213</u>

	Natuur- terrein Bovendijk	Kleiputten Bovendijk	Terrein Veenwater	Terrein De Snoek	Moerasland Molenland	Overige terreinen en eigendommen	Totaal
	€	€	€	€	€	€	€
Boekwaarde 1 januari 2022							
Verkrijgingsprijs	18.873	13.818	15.000	5.000	4.084	3.438	60.213
	<u>18.873</u>	<u>13.818</u>	<u>15.000</u>	<u>5.000</u>	<u>4.084</u>	<u>3.438</u>	<u>60.213</u>
Boekwaarde 31 december 2022							
Verkrijgingsprijs	18.873	13.818	15.000	5.000	4.084	3.438	60.213
	<u>18.873</u>	<u>13.818</u>	<u>15.000</u>	<u>5.000</u>	<u>4.084</u>	<u>3.438</u>	<u>60.213</u>

Toelichting

Op de gronden wordt in de basis niet afgeschreven en gewaardeerd tegen historische kostprijs.

6.2 Liquide middelen

	31 dec 2022	31 dec 2021
	€	€
6.2.1 Liquide middelen		
Rabobank	49.270	49.975
ASN bank	40.760	40.760
Totaal	<u>90.030</u>	<u>90.735</u>

6.3 Eigen vermogen

	<u>31 dec 2022</u>	<u>31 dec 2021</u>
	€	€
Vermogen van de Stichting	138.373	143.948
Totaal	<u>138.373</u>	<u>143.948</u>
<i>Vermogen van de Stichting</i>		<u>2022</u>
		€
Stand 1 januari		143.948
Onttrekkingen via baten en lasten		-5.575
		<u>138.373</u>
Stand 31 december		<u>138.373</u>

6.4 Kortlopende schulden

	<u>31 dec 2022</u>	<u>31 dec 2021</u>
	€	€
Crediteuren	5.870	-
6.4.1 Overlopende passiva		
Natuurbouwproject a/d Bovendijk	3.000	4.000
Gagelgebied	3.000	3.000
	<u>6.000</u>	<u>7.000</u>
Totaal	<u>11.870</u>	<u>7.000</u>

Toelichting

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar.

7. Toelichting op staat van baten en lasten

7.1 Baten en brutomarge

	2022
	€
7.1.1 Subsidiebaten	
SNL bijdrage	6.881
Gemeente jaarlijkse bijdrage	4.700
	<u>11.581</u>
7.1.2 Adopties en pacht	
Adopties	3.500
Pachtopbrengsten	322
	<u>3.822</u>
Giften en donaties	6.494
Enmalige ontvangsten	2.198
	<u>24.095</u>
Som der exploitatiebaten	<u>24.095</u>
Directe uitgaven	2.005
Uitgaven beheer en beheer management	26.018
	<u>-3.928</u>
Dekkingsbijdrage	<u><u>-3.928</u></u>

7.2 Overige bedrijfskosten

	2022
	€
7.2.1 Exploitatiekosten	
PR en representatiekosten	427
7.2.2 Kantoorkosten	
Porti kosten	48
7.2.3 Algemene kosten	
Bestuurs- en organisatiekosten	964
Verzekeringen	73
	<u>1.037</u>
Totaal	<u><u>1.512</u></u>

7.3 Financiële baten en lasten

	<u>2022</u>
	€
Rentelasten banken	-135
Financiële baten en lasten (saldo)	<u><u>-135</u></u>

8. Overige toelichtingen

8.1 Ondertekening

Mijdrecht, 26 april 2023

M. Dull
Voorzitter